



Глава муниципального образования город Тула

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2018 № 190-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030505:6, местоположение которого: Российская Федерация, примерно в 30м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тульская область, Ленинский район, Ильинский с.о., дер. Большая Еловая, дом 144, участок 143

На основании обращения главы администрации города Тулы от 08.08.2018 № 3208 – му/06/1 (вх. от 09.08.2018 № 976/ЛД), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27.06.2018 № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030505:6, местоположение которого: Российская Федерация, примерно в 30м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тульская область, Ленинский район, Ильинский с.о., дер. Большая Еловая, дом 144, участок 143 - «бытовое обслуживание» (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 21 августа по 10 сентября 2018 года.

2.1. Экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г.Тула, ул. Тургеневская, д. 67 с 21 августа по 10 сентября 2018 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый понедельник и четверг с 15 часов до 17 часов.

2.2. Собрание участников публичных слушаний провести 10 сентября 2018 года в 18 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд с 21 августа по 10 сентября 2018 года в будние дни с 9 часов до 17 часов; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.ppcity.tula.ru>) и официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>).

5. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименовании, основной государственной регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Центральному территориальному округу и в МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального
образования город Тула



Ю.И. Цкипури

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
город Тула от 17.08.2018 № 190-п

Проект постановления
администрации города Тулы

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером
71:14:030505:6

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Беляева Юрия Владимировича (далее – Беляев Ю.В.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.07.2018 № 71/001/003/2018-108433 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:14:030505:6, правообладатель: Беляев Ю.В., вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 71:14:030505:6-71/001/2017-2 от 25.10.2017);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:14:030505:6);

заключения о результатах публичных слушаний, проведённых Тульской городской Думой _____ года;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030505:6 (код @ 86352), площадью 700 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, примерно в 30м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тульская область, Ленинский район, Ильинский с.о., дер. Большая Еловая, дом 144; участок 143 (категория земель: земли населённых пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными ж/л домами Ж-1): «бытовое обслуживание».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов



Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д.2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Цкипури Ю.И.

08.08.2018 № *3208-МУ/06* от *23.07.2018*

На № 3208-МУ/06 от 23.07.2018



Уважаемый Юрий Иванович!

Тульская городская Дума
Дата 09.08.2018 Время 14:27
№976/ПД;

В администрацию города Тулы поступило заявление гр. Беляева Ю.В. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030505:6, местоположение которого: Российская Федерация, примерно в 30м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тульская область, Ленинский район, Ильинский с.о., дер. Большая Еловая, дом 144; участок 143, «бытовое обслуживание».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:030505:6 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «бытовое обслуживание» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Беляева Ю.В. на 1 л. в 1 экз.;
- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.07.2018 № 71/001/003/2018-108433 на 2 л. в 1 экз.;

002157

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на 2 л. в 1 экз.;

- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

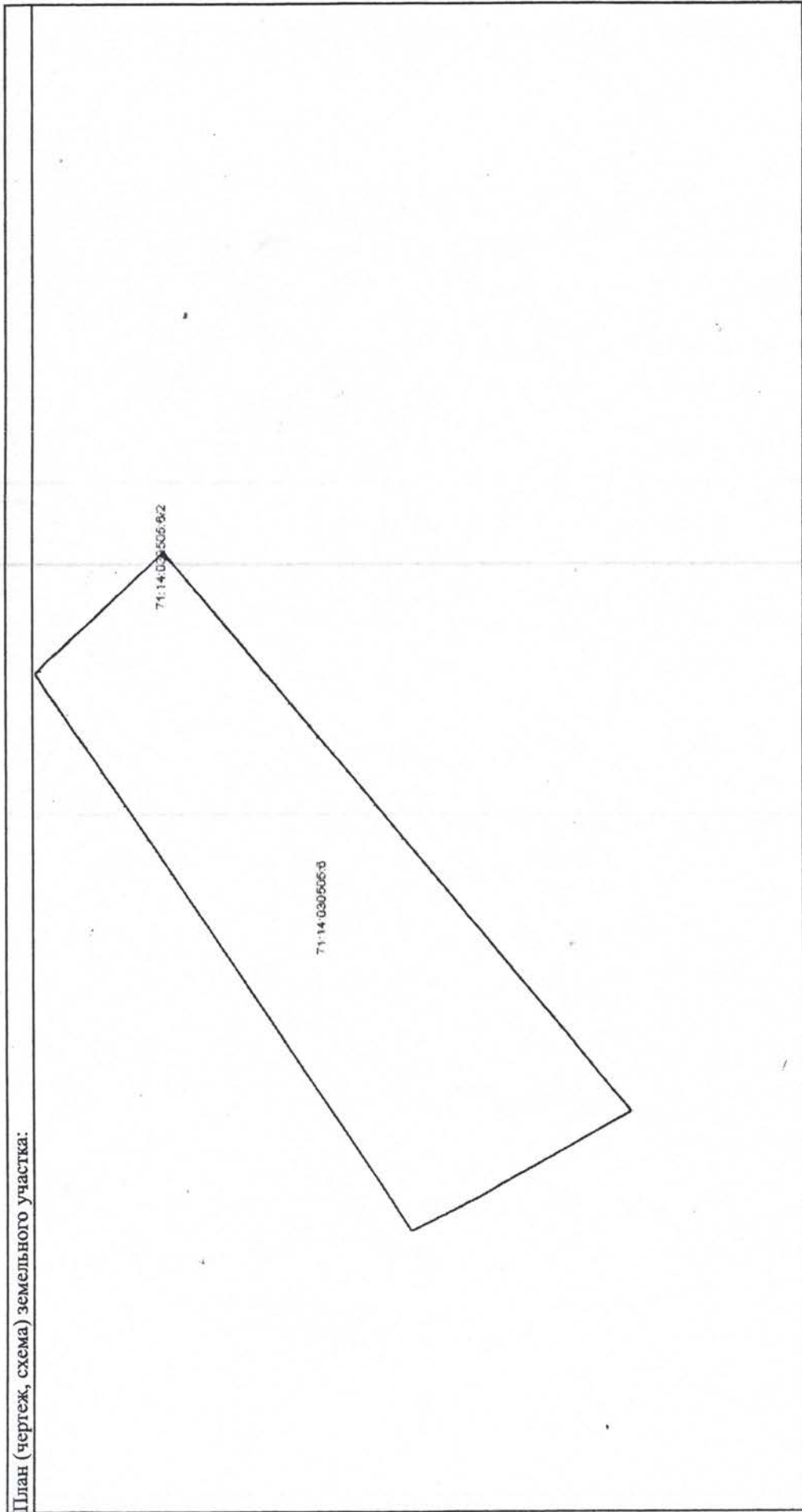
Земельный участок							
Лист № <u> </u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u> </u>						
Всего листов выписки: <u> </u>							
Кадастровый номер: <u>71:14:030505:6</u>							
Номер кадастрового квартала:	<u>71:14:030501</u>						
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>15.03.1993</u>						
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<u>данные отсутствуют</u>						
Адрес:	<u>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/о Ильинский, д. Большая Еловая, дом 144; обл. Тульская р-н Ленинский с/о Ильинский д. Большая Еловая участок 143</u>						
Площадь:	<u>700 +/- 9 кв. м</u>						
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>385588</u>						
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>71:14:030505:320</u>						
Категория земель:	<u>Земли населённых пунктов</u>						
Виды разрешенного использования:	<u>Для ведения личного подсобного хозяйства</u>						
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"</u>						
Особые отметки:	<u>Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.</u>						
Получатель выписки:							
<table border="1"> <tr> <td>(полное наименование должности)</td> <td>(подпись)</td> <td>(инициалы, фамилия)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)			
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)					

М.П.

ПОЛУЧЕН ПО КАНАЛАМ
 МЕЖВЕСТЬСТВЕННОГО
 ВЗАИМДЕЙСТВИЯ
 ПО СРЕДСТВАМ РСЭПТО

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 71:14:030505:6		



Масштаб 1:	Условные обозначения:
<small>(полное наименование должности)</small>	
<small>(подпись)</small>	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030505:6

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Беляева Юрия Владимировича (далее – Беляев Ю.В.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.07.2018 № 71/001/003/2018-108433 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:14:030505:6, правообладатель: Беляев Ю.В., вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 71:14:030505:6-71/001/2017-2 от 25.10.2017);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:14:030505:6);

заклучения о результатах публичных слушаний, проведённых Тульской городской Думой _____ года;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030505:6 (код @ 86352), площадью 700 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, примерно в 30м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом,

расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тульская область, Ленинский район, Ильинский с.о., дер. Большая Еловая, дом 144; участок 143 (категория земель: земли населённых пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1): «бытовое обслуживание».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов